

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	3,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,出窓,上階無し,振り分け,全室東南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーチャス高円寺 301号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目17-8		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	43.73㎡	向き	東
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:28,600円 安心サポート料:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の65% 月額保証料:賃料等総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月23日

No.5136008044

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%