

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	5,500円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,全室東南向き,全室南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,耐火構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォール高南 301号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 1丁目23-5		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩1分 中央線 中野（東京）駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24.8㎡	向き	南東
築年月	2002年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,ADSL,B,S,T,Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:18,700円 クリーニング費:55,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回時:33,000円(外税) 毎月:賃料等総額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.5136007821



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南 4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%