

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

2面採光,ダブルロック,メゾネット,角住戸,振り分け,前面棟無,全室南向き,通風良好,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	テラスヒルサイド		
物件所在地	東京都国分寺市泉町1丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩10分 中央線 西国分寺駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	57.95㎡	向き	南
築年月	2000年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,キッチンに窓,クローゼット,シャッター,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料等総額の50% 毎月: 賃料等総額の1%		
備考	【ミサワホーム提携店】 フジミハウジング吉祥寺店,創業40年地域密着型の不動産会社です。 ご来店の際には当物件に限らず、比較検討できる物件もご覧いただいた上で引越し先をお決めていただけます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.5136001041



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

## フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%