

賃料	管理費等
144,000円	4,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	North Side Village (ノースサイドヴィレッジ) 102号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北4丁目13-13		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.47㎡	向き	
築年月	2026年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年11月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室		
その他費用	[月次費用] 快適安心サービス:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料の総額50% 月額保証料:賃料総額の1%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月12日

No.0000014669



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%