

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	3,000円

ミサワホーム施工。地震に強い安心の大手ハウス

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,電子ロック,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	INTICRASSO（インティクラッソ） 201号室		
物件所在地	東京都目黒区緑が丘2丁目18-8		
交通	東急東横線 自由が丘（東急）駅 徒歩7分 東急目黒線 奥沢駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	32.61㎡	向き	南
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年12月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室		
その他費用	[一時金] クリーニング代：102,300円 [月次費用] 快適安心サービス：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回：賃料等総額の50% 月額：賃料等総額の1%		
備考	新築。ミサワホーム施工。地震に強い安心の大手ハウスメーカーです。 ※1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月11日

No.0000014628

お問合せ先



東京都知事（10）第48590号
（社）東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%