

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	4,000円

駒沢大学駅、徒歩3分の好立地！築浅旭化成へーベ

2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室南向き,全室南南向き,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレール駒沢 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区駒沢2丁目33-18		
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩3分 東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.7畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	25.75㎡	向き	南西
築年月	2022年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年12月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,オープンキッ		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料:22,000円 鍵交換費用:29,700円 クリーニング費用:69,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の65% 月額:賃料等総額の2%		
備考	おかげさまで創業40周年◆当社が元付会社です！ご安心してお問い合わせ下さい。◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます！お気軽にご相談下さい♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月11日

No.0000014626



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%