

FOR RENT

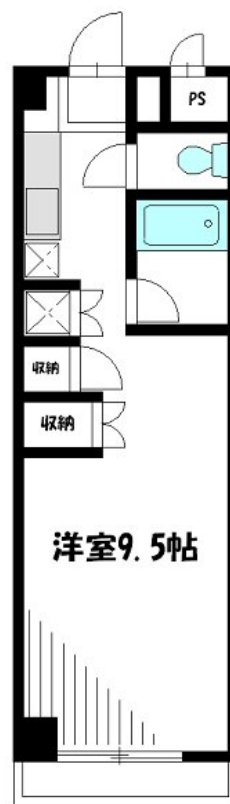
賃料	管理費等
95,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルシャトゥ高円寺 403号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目57-4		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	26.5㎡	向き	西
築年月	1989年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,200円	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TV インターホン,エアコン,ク		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:22,000円 鍵交換代:22,000円		
入居諸条件	法人相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回利用料:賃料の総額65% 月額保証料:賃料の総額2%		
備考	当社が元付会社です。ご安心してお問い合わせ下さい。03-3318-6051 当社は 総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお 気軽にご相談下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月3日

No.0000014513



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%