

FOR RENT

賃料	管理費等
244,000円	7,000円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,四方角部屋,振り分け,通風良好,東南角住戸,南西角住

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Diamante下北沢(ディアマンテ) 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田6丁目5-18		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩4分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄骨3階建 1階		
専有面積	55.07㎡	向き	南
築年月	2023年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年11月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S, I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,エアコン,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] 24Hサポート料:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:33,000円(税込) 月額:賃料等総額の2%		
備考	shamaisonショップ!創業35年以上の実績! ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい! 03-3424-5800 不動産の購入/売却もお任せください!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月28日

No.0000014464

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%