

FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	8,000円

2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メレーズ 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢1丁目20		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩8分 京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.39㎡	向き	南
築年月	2018年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年11月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:28,600円 ハウスクリーニング費用:86,020円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:33,000円(税込) 毎月:賃料等総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月28日

No.0000014463

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%