

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 195,000円 | 0円   |

## 駅から3分のRCマンション！2LDKとしての

2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,管理室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                  |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -                                                     | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |              |
| 建物名・部屋番号 | トーアウエストキャッスル松原 406号室                                  |      |              |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原1丁目34-18                                     |      |              |
| 交通       | 京王井の頭線 明大前駅 徒歩3分<br>京王井の頭線 東松原駅 徒歩10分                 |      |              |
| 間取詳細     |                                                       |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート9階建4階                                       |      |              |
| 専有面積     | 55.96㎡                                                | 向き   |              |
| 築年月      | 1972年12月                                              | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 2026年11月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                   |      |              |
| 設備       | 3口以上コンロ,エアコン2台,グリル,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,バ    |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 24Hサポート: 22,000円 クリーニング代: 77,000円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可                                |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%                         |      |              |
| 備考       |                                                       |      |              |

情報更新日2026年9月28日

No.0000014461

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |