

賃料	管理費等
192,000円	6,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロータス下北沢 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢 2丁目16-7		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩2分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	その他 3階建 3階		
専有面積	41.81㎡	向き	
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,カウン		
その他費用	[一時金] 鍵設定費:16,500円 [月次費用] 24Hサポート:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:33,000円(税込) 月額保証料:賃料総額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月11日

No.0000014421

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南 4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%