

FOR RENT

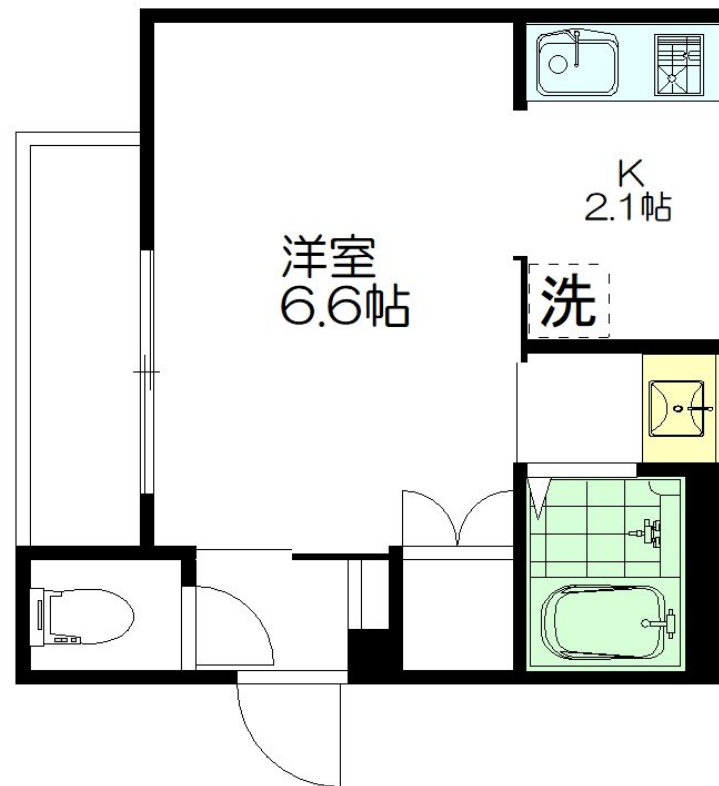
賃料	管理費等
92,000円	5,000円

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,角住戸,上階無し,振り分け,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ARIETTA NAKANO(アリエッタナカノ) 102号室		
物件所在地	東京都中野区野方2丁目41-3		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩8分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.6畳) K(2.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.01㎡	向き	南西
築年月	2020年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換費用:25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料の総額50% 継続保証料:2年毎20000円		
備考	旭化成のヘーベルメゾン♪南西向きの角部屋で、日当たり・風通しも良好です！オートロック付きでセキュリティ面も安心◎便利な宅配ボックスも完備しています♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月9日

No.0000014282



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%