

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	8,000円

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,南西角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・サレイユ 102号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目11-10		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	35.62㎡	向き	
築年月	2012年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換代:25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用64,900円(税込)は借主負担となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月15日

No.0000014275

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%