

# FOR RENT

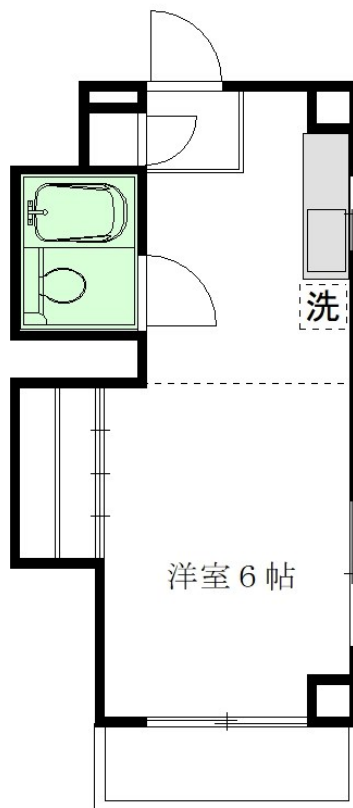
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 3,000円 |

2F以上,2面採光,角住戸,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,外装リフォーム済,内外装リフォーム済,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,外壁

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                  |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                              | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ハイムハラシマ 308号室                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高円寺北3丁目41-10                                  |      |     |
| 交通       | 中央線 高円寺駅 徒歩8分<br>中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                     |      |     |
| 専有面積     | 20㎡                                                 | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1980年8月                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                               |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,シャワー,シ  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,000円 安心サポート: 16,500円                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 法人可                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 賃料総額の1.5% |      |     |
| 備考       | 買い物便利♪オススメです!!                                      |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.0000014062

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号  
(社) 東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |