

FOR RENT

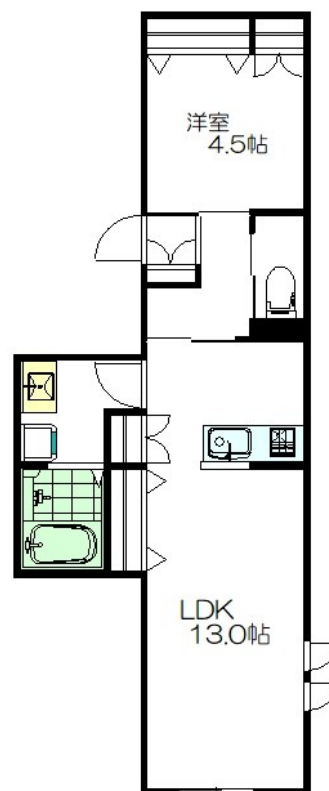
賃料	管理費等
179,000円	6,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,振り分け,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランマーレ西荻 202号室		
物件所在地	東京都杉並区西荻南 3丁目5-9		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩4分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	46.72㎡	向き	南東
築年月	2017年12月21日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,カ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:25,300円 マイコンシェルクラブ:18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料の総額の50% 月額保証料:2年毎に2万円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用71,500円(税込)は借主負担となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.0000013711

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南 4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%