

FOR RENT

賃料	管理費等
179,000円	10,500円

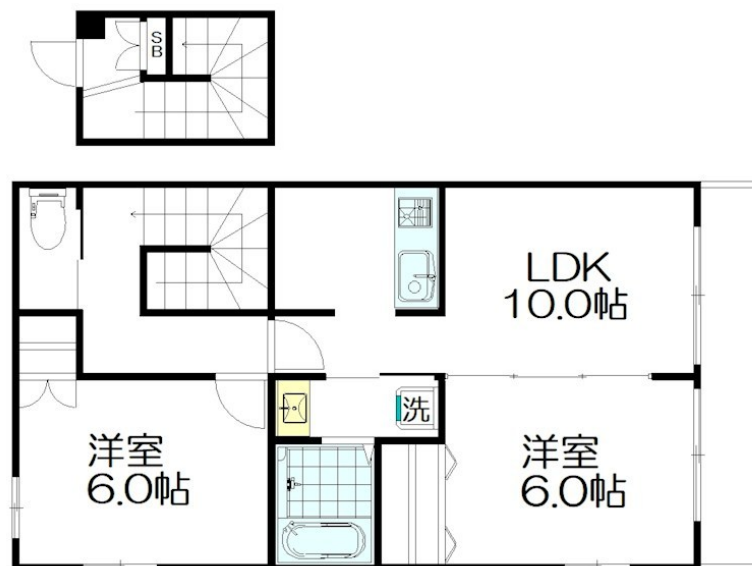
ペット共生物件！最上階角部屋！

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,防犯力

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.75ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス荻窪II 203号室		
物件所在地	東京都杉並区荻窪1丁目31-9		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩16分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	61.12㎡	向き	
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,カウンターキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:25,300円 マイコンシェルクラブ:18,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料の総額の50% 月額保証料:2年毎に2万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月16日

No.0000013335

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%