

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	10,000円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘーベルメゾン阿佐ヶ谷 207号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目27-22		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(3.3畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	30.34㎡	向き	北東
築年月	2022年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換代:25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 子供不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回:月額総賃料の50% 継続保証料:10,000円/1年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.0000013334

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%