

# FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	7,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,南西角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,バリアフリー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミラージュ松庵 303号室		
物件所在地	東京都杉並区松庵1丁目11-30		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩18分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.1畳) DK(6.1畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	34.26㎡	向き	南
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月1日予定
駐車場	近隣駐車場 19800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, グリル, ク		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 ¥47,300 (税込)は借主負担となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料等総額50% 2年毎: 20,000円		
備考	耐震・耐火の旭化成ヘーベルメゾン!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.0000013154

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%