

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	6,000円

## 耐震・耐火の旭化成ヘーベルメゾン！防犯面も安

2面採光, 3方角住戸, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	6万円	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルエポック代沢 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢 2丁目19-16		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩9分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(2.7畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	28.77㎡	向き	東
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年7月24日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, グリル, クローゼット, シャッター, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 34,100円 マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の50% 継続保証料: 2年毎: 2万円		
備考	退去時クリーニング費用57,200円は借主負担となります。		

情報更新日2026年7月2日

No.0000013007

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%