

# FOR RENT

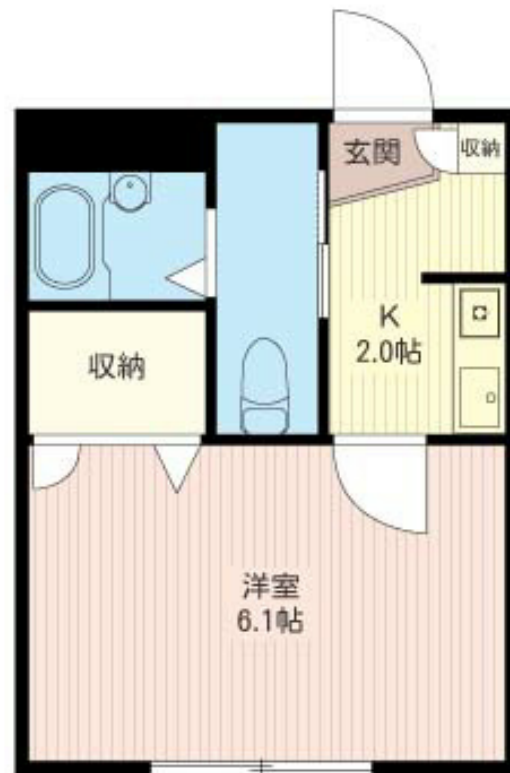
賃料	管理費等
80,000円	6,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅ま

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	COCOMERO(ココメロ) 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘1丁目26-11		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩2分 小田急線 下北沢駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20.24㎡	向き	南西
築年月	2009年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 55,000円 [月次費用] 24Hサポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税込) 月額: 賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2026年7月2日

No.0000013006

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%