

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	4,000円

1フロア2住戸,ダブルロック,ディンプルキー,フラットフロア,角住戸,振り分け,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネ 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢1丁目32-6		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩2分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩7分		
間取詳細	K(2.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	21.83㎡	向き	
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C A T V使用料不要, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 継続保証料: 20,000円/2年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.0000012893



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%