

FOR RENT

賃料	管理費等
239,000円	6,500円

1フロア2住戸, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トミーハイマート阿佐谷 201号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目40-18		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	64.9㎡	向き	南
築年月	2017年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 継続保証料: 2年毎20,000円		
備考			

情報更新日2026年6月28日

No.0000012858



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社 高円寺店
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%