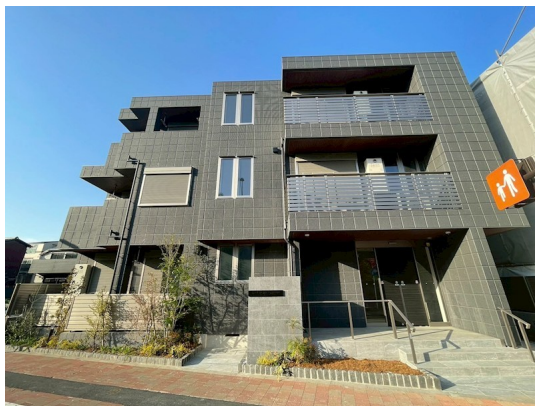


FOR RENT

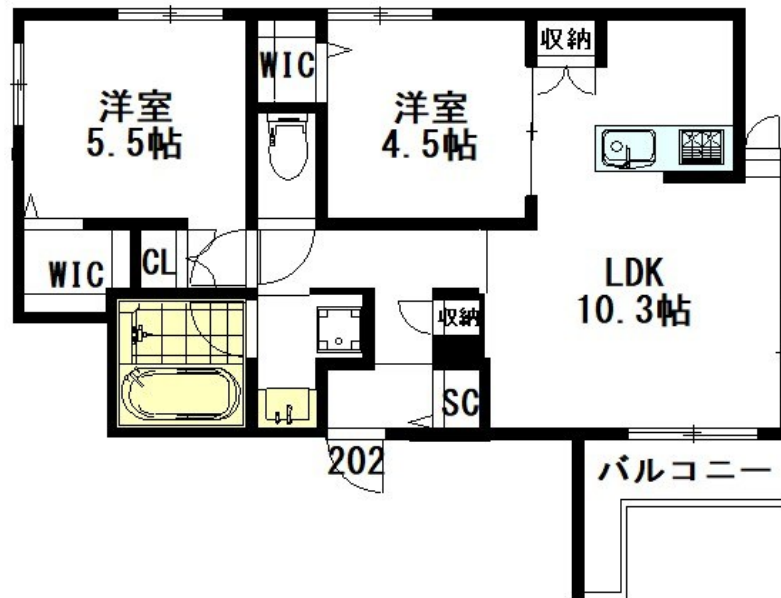
賃料	管理費等
233,000円	11,000円

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,前面棟無,全室2面採光,全室南向き,全室南西向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,防

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CLAIR MAISON KUGAYAMA 202号室		
物件所在地	東京都杉並区久我山2丁目7-8		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩7分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	54.86㎡	向き	南
築年月	2025年2月27日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年7月8日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,LAN,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,オートライト,キッチンに窓,クロー		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換費:38,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費85800円は借主のご負担です。		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額50% 2年毎2万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.0000012725



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%