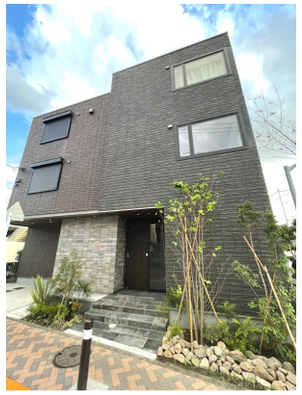
FOR RENT

賃料	管理費等
204,000円	9,000円

１フロア２住戸,２面採光,３方角住戸,３面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,前面棟無,全室２面採光,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面２室,南

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grand Vert（グランヴェール）　202号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢３丁目6-9		
交通	小田急線　下北沢駅　徒歩10分 京王井の頭線　池ノ上駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.95㎡	向き	南
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：12,100円　クリーニング費用：63,800円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回：33,000円（税込）　月額：賃料等総額の2%		
備考	shamaisonショップ！創業40周年の実績！ ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい♪ 不動産の購入/売却もお任せください！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日　No.0000012719

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
（社）東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社　高円寺店

東京都杉並区高円寺南４丁目26－16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051　FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2739　物件管理コード：1112809673200000057560

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。