

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	4,000円

角住戸,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エッセンビル 501号室		
物件所在地	東京都国分寺市本町2丁目7-10		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩4分 西武国分寺線 国分寺駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	52.66㎡	向き	南
築年月	1991年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, エアコン, エアコン3台, エアコン全室, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 安心サポート: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の65% 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	当社が元付会社です。ご安心してお問い合わせ下さい。03-3318-6061 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にご相談下さい。		

情報更新日2026年6月19日

No.0000012710



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%