

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	8,000円

旭化成ヘーベルメゾン。

2面採光,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ・フローラ 201号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北2丁目32-20		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	44.76㎡	向き	南
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換・設定費:25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 2年毎:20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.0000012697



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%