

# FOR RENT

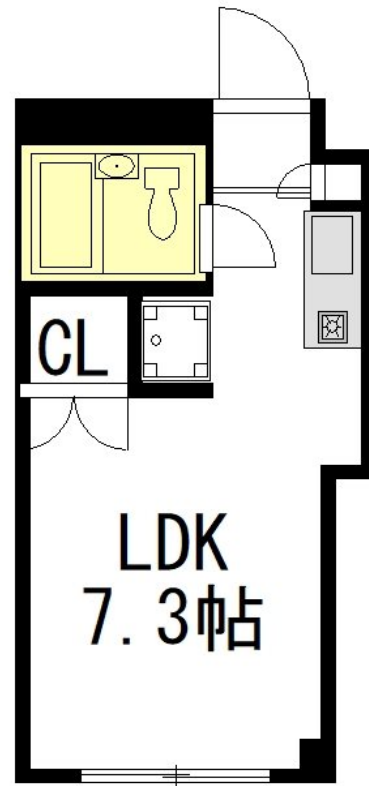
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 4,500円 |

最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1R  |      |           |
| 敷金       | 6万円   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ブルミエール西荻 2D号室   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区西荻北 2丁目25-8   |      |           |
| 交通       | 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩24分   |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 17㎡   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1991年3月22日  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 15,400円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年7月8日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |           |
| 設備       | CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シュー                               |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用 ¥50,600 (税込) は借主負担です。 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 家賃等総額 50% 2年毎に2万   |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.0000012603

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |