

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	6,880円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 全室南西向き, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地, 耐火構造,

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	201号室		
物件所在地	東京都杉並区久我山3丁目39-9		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩7分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.9畳) K(3.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	22.7㎡	向き	南西
築年月	1999年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 19,800円 クリーニング費: 55,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回利用料: 33,000円 月々: 賃料等総額の2%		
備考	耐震・耐火の積水ハウスシャーメゾン! 住環境良好		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.0000012602



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

## フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					