

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 190,000円 | 0円   |

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1R  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | カーサフェリス阿佐ヶ谷テラス 102号室                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区阿佐谷北 1丁目35-16                                       |      |     |
| 交通       | 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩14分                  |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 40.02㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2007年9月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, グリル, クローゼット, シ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24Hサポート: 22,000円                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等総額の65% 毎月: 賃料等総額の2%                             |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年5月18日

No.0000012129



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミハウジング株式会社 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺南 4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|           |          |    |    |    |      |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|           | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付 (一般) |          |    |    |    |      |