

賃料	管理費等
164,000円	32,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関手すり, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オカバ練馬平和台ヘーベルVillage (シニア限定) 306号室		
物件所在地	東京都練馬区平和台2丁目18-18		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩14分 東武東上線 東武練馬駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	60.31㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] 清掃費用: 66,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 賃料+共益費の50% 月々: 1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.0000012097



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社 高円寺店
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%