

FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	5,500円

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,振り分け,眺望良好,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レルム杉並 303号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 2丁目24-6		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(8.2畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	36.89㎡	向き	西
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 月額総賃料の50%、継続保証料: 10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月1日

No.0000012048



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南 4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%