

FOR RENT

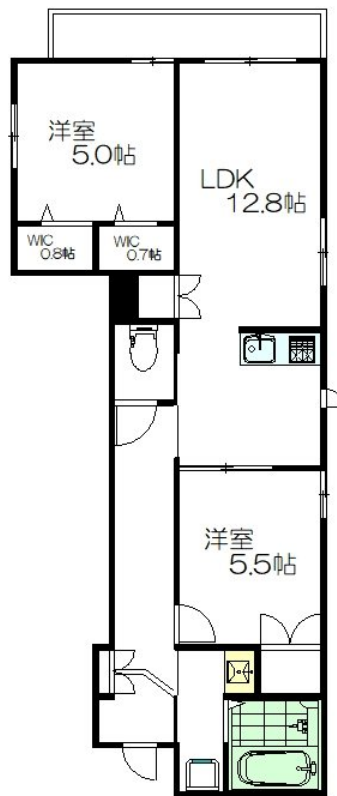
賃料	管理費等
215,000円	10,000円

2面採光, 3方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 制震構造, 耐火構造, 平坦地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロジェール・リアン 103号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目18-17		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩17分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	60.01㎡	向き	南
築年月	2025年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, ウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50% 継続保証料: 2年毎20,000円		
備考			

情報更新日2026年5月15日

No.0000012045



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%