

FOR RENT

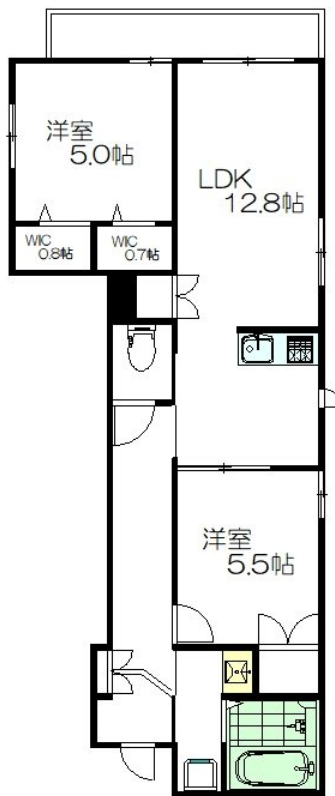
賃料	管理費等
205,000円	10,000円

2面採光, 3方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 制震構造, 耐火構造, 平坦地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロジェール・リアン 103号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目18-17		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩19分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	60.01㎡	向き	南
築年月	2025年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, ウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50% 継続保証料: 2年毎20,000円		
備考			

情報更新日2026年7月3日

No.0000012045



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%