

賃料	管理費等
180,000円	32,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, フラットフロア, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 全室2面採光, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 閑静な住宅街, 制震構造, 耐火

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	【シニア限定】Gloier (グロワール) 201号室		
物件所在地	東京都北区赤羽北3丁目3-6-8		
交通	埼京線 北赤羽駅 徒歩7分 東京メトロ南北線 赤羽岩淵駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	63.11㎡	向き	
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) お問い合わせください		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.0000011918



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					