

# FOR RENT

賃料	管理費等
184,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベレオプレミアム上原 303号室		
物件所在地	東京都渋谷区上原3丁目34-11		
交通	小田急線 代々木上原駅 徒歩9分 小田急線 東北沢駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	45㎡	向き	西
築年月	2011年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 73,590円 鍵交換費: 24,200円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.0000011903



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

## フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%