

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾンオリオン 206号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目11-23		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	31㎡	向き	
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:12,100円 [月次費用] 安心サポート:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:33,000円(税込) 月額保証料:賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年5月2日

No.0000011805

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%