

FOR RENT

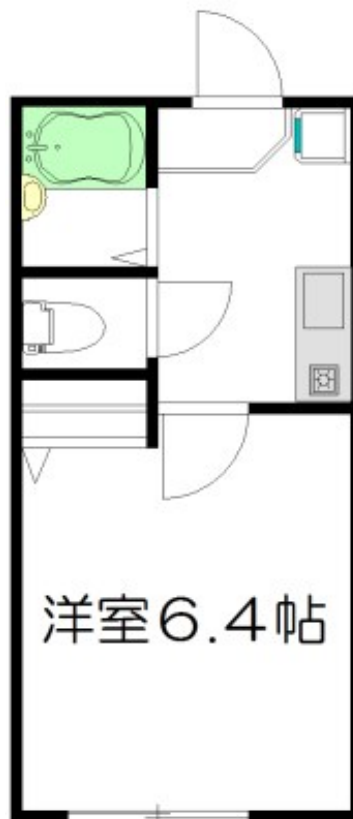
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 80,000円 | 6,500円 |

最上階,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 6万円 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾンソレイユ 202号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺南5丁目25-22 | | |
| 交通 | 中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 中央線 高円寺駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.4畳) K(2.5畳) | | |
| 構造・規模 | ALC 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 20.08㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2000年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, | | |
| その他費用 | [一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換: 25,300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 法人可 子供不可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 継続保証料: 20,000円/2年毎 | | |
| 備考 | 退去時のハウスクリーニング費用57,200円(税込)は借主負担となります。 | | |

情報更新日2026年6月23日

No.0000011773

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |