

# FOR RENT

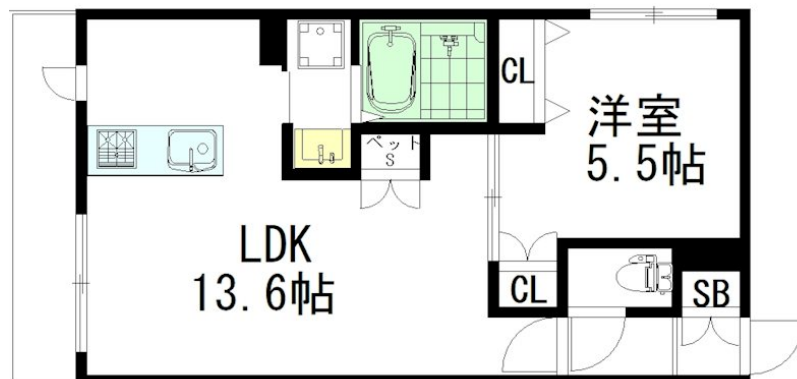
賃料	管理費等
170,000円	9,000円

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外断熱工法,角住戸,高気密高断熱住宅,前面棟無,防犯ガラス,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,免震構造,緑豊かな住宅地

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	blu e verde 101号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町4丁目24-3		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩13分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	45.16㎡	向き	北西
築年月	2023年7月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月30日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン全室,カウンターキッ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ会費: 18,000円 保険料: 18,400円 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 ¥71,500 (税込)は借主負担となります		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 家賃等総額 50% 2年毎に2万		
備考	【ヘーベルメゾン代理店】フジミハウジング(株) ALCコンクリート「ヘーベル」による高い耐震・耐火性が魅力。都市の厳しい環境でも安心して長く住め、遮音性や耐久性にも優れた高性能住宅です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000011734



お問合せ先

東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

## フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%