

# FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	0円

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュエル荻窪 301号室		
物件所在地	東京都杉並区桃井 1丁目40-10		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩20分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	47.25㎡	向き	南
築年月	1980年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シュ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 22,000円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回50%・月額保証料800円		
備考	フジミハウジング(株)吉祥寺店 地域密着創業40年、弊社が元付会社です。 積水ハウス特約店(シャーマンショップ)、旭化成ヘーベルメゾン代理店、ミサワホーム提携、トヨタホーム提携、三井ホーム提携、ハウスメーカー物件多数お取り扱いあり 直接お問い合わせいただいたお客様には特典あり 0422-27-5346		

情報更新日2026年7月2日

No.0000011730



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

## フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%