

FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	6,000円

耐震・耐火の旭化成へーベル 防犯面も安心。

2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,フラットフロア,角住戸,振り分け,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パティオ高井戸A 101号室		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東2丁目5-19		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩8分 京王線 八幡山駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	53.51㎡	向き	南
築年月	2013年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月26日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換費用:25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回時:賃料等総額の50% 2年毎:20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用85,800円(税込)は借主負担となります。		

情報更新日2026年4月30日

No.0000011725

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%