

# FOR RENT

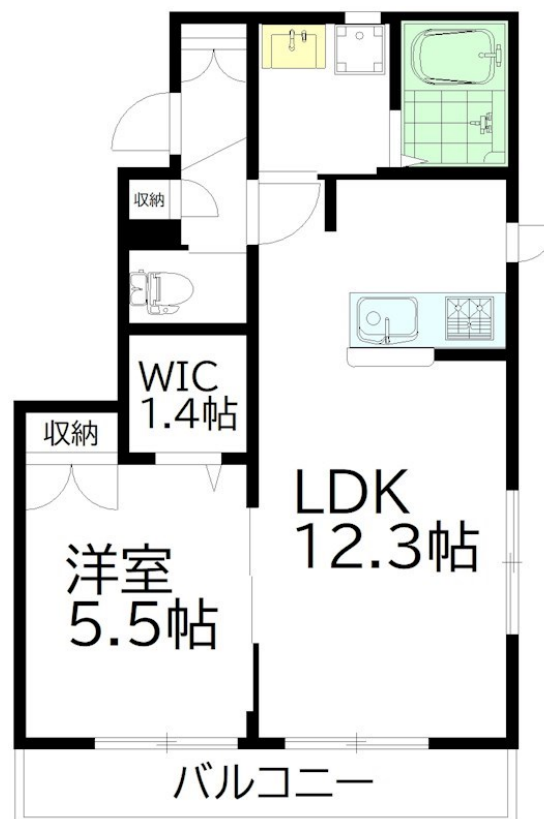
賃料	管理費等
156,000円	5,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルデ浜田山 202号室		
物件所在地	東京都杉並区成田西2丁目7-25		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩12分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	45.54㎡	向き	南
築年月	2013年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月30日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,カ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 MyConcierClub会費: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 2年後: 20,000円		
備考			

情報更新日2026年4月30日

No.0000011724

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%