

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 168,000円 | 7,000円 |

shamaisonショップ！創業40年以上の実績！

3方角住戸, 3面採光, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グラシア下北沢 202号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区北沢 4丁目8-6 | | |
| 交通 | 小田急線 下北沢駅 徒歩9分 小田急線 東北沢駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10畳) 洋室(7.4畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 46.12㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2010年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C S, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用: 79,750円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 33,000円税込 月額保証料: 賃料等総額の2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.0000011580



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |