

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	7,000円

1フロア2住戸, 2面採光, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アクレール江古田 101号室		
物件所在地	東京都中野区江古田1丁目28-6		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩12分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6.3畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.2㎡	向き	東
築年月	1992年12月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, エアコン, ガスコンロ設置済, クッションフロア, グリル, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 ハウスクリーニング代: 67,430円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年4月25日

No.0000011562



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社 高円寺店
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介元付 (専任)