

# FOR RENT

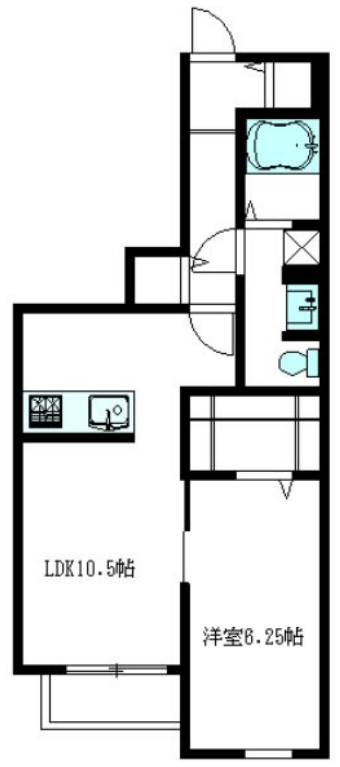
賃料	管理費等
138,000円	4,000円

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,振り分け,全室南西向き,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モンテオーロ鷺宮 102号室		
物件所在地	東京都中野区鷺宮 3丁目30-7		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩3分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.25畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	42.85㎡	向き	南西
築年月	2015年9月16日	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の1%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年4月24日

No.0000011556



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミハウジング株式会社 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%