

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	2,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Cradle (クレイドル) 301号室		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷2丁目9-9		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩2分 京王線 笹塚駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(13畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	59.62㎡	向き	南
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料等総額の50% 毎月: 賃料等総額の1%		
備考	ミサワホームの制震構造・MGE O搭載物件!		

情報更新日2026年4月12日

No.0000011371

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%