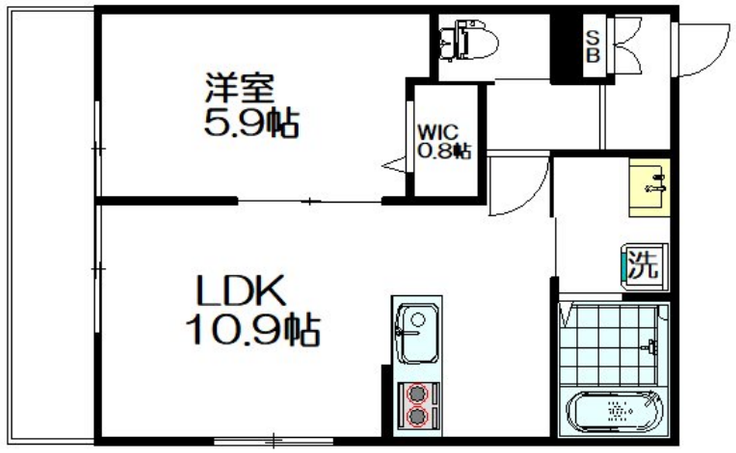
FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	5,200円

２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,南西角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドムスNY・杉並　202号室		
物件所在地	東京都杉並区和田３丁目33-10		
交通	東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線　新高円寺駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.9畳)		
構造･規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	42.55㎡	向き	西
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン２台,エ		
その他費用	[一時金]　鍵交換・設定費：25,300円　マイコンシェルクラブ：18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額50%　継続保証料：２年毎20,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日　No.0000011338

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
（社）東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社　高円寺店

東京都杉並区高円寺南４丁目26－16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051　FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2739　物件管理コード：1112809673200000056191

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。