

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	5,000円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,全室2面採光,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Maison de Fleur (メゾンドフルール) 202号室		
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目18-16		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	41.23㎡	向き	
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:25,300円 マイコンシェルクラブ:18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額総賃料の50%、継続保証料:10,000円/1年毎		
備考			

情報更新日2026年4月13日

No.0000011252



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社 高円寺店
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%