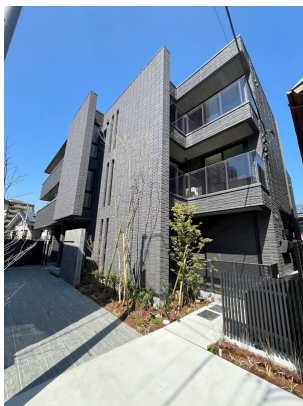


# FOR RENT

賃料	管理費等
228,000円	12,000円

2面採光, L字型バルコニー, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リーベ高円寺南 203号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 1丁目5-29		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	54.33㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] スマートロック設置代: 16,500円 クリーニング代: 68,750円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年4月6日

No.0000011246



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

## フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%