

FOR RENT

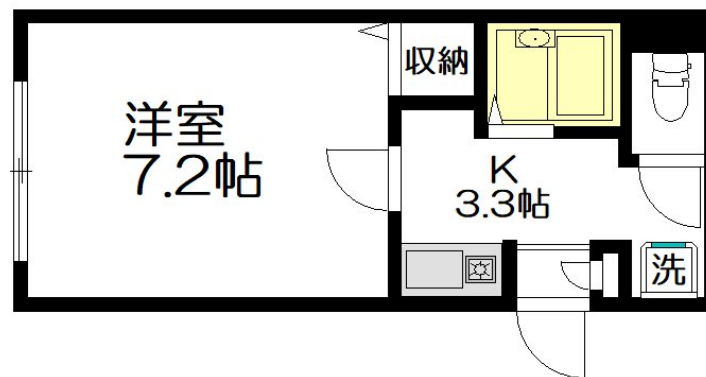
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 75,000円 | 4,000円 |

角住戸,振り分け,通風良好,南西角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | MAISON FURUKI (メゾンフルキ) 101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区荻窪 4丁目7-14 | | |
| 交通 | 中央線 荻窪駅 徒歩8分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩23分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.2畳) 洋室(3.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 23.93㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2002年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | B S, C A T V, C A T Vインターネット, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換・設定費用: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料総額50% 継続保証料: 2年毎20,000円 | | |
| 備考 | 退去時のハウスクリーニング費用44,000円(税込)は借主負担となります。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No.0000011244



お問合せ先

東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |