

賃料	管理費等
139,000円	4,000円

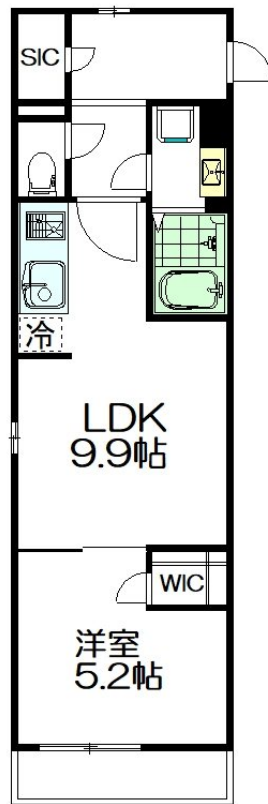
オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,通

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	板橋4丁目計画(仮) 203号室		
物件所在地	東京都板橋区板橋4丁目7-10		
交通	埼京線 板橋駅 徒歩8分 都営三田線 新板橋駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	南東
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,IHキッチンヒーター,TVインターホン,ウォークインク		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料の総額65% 月額保証料:賃料の総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No.0000011235



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%