

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 195,000円 | 0円 |

1フロア1住戸,メゾネット,角住戸,最上階,出窓,振り分け,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 2SLDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | 中落合3丁目貸家 1号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区中落合3丁目28-7 | | |
| 交通 | 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩3分 西武新宿線 中井駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) S(2.7畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 75㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1981年6月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システ | | |
| その他費用 | [一時金] 安心サポート: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 93,500円 [月次費用] 電気ガス水道: 25,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料総額の65% 月額保証料: 賃料総額の2% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月10日

No.000010880



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |